





Sanierung Lindstrasse

Das viergeschossige Mehrfamilienhaus, Baujahr 1956, war in die Jahre gekommen und bot viel Potenzial, durch einfache Mittel die Qualität der Wonungsgrundrisse zu verbessern und den Energieverbrauch beim Betrieb des Gebäudes zu reduzieren.

Die vielen typischen 50er Jahre Details wurden, wo möglich, er halten und durch Massnahmen, wie die abgerundeten Balkonerweiterungen auf der Gartenseite oder wie das Öffnen des Erkers zu Balkonen auf der Eingangsseite, neu interpretiert.

Drei Wohnungen ordnen sich je Geschoss um das Treppenhaus und münden im neu ausgebauten Dachgeschoss in drei Maisonette-Wohnungen. Der Wohnungsmix der insgesamt 12 Wohnungen mit durchgängig offenen, klar gegliederten Wohn-Essbereichen rangiert von 2.5 Zi.Whg. bis 5.5 Zi.Whg.





Sanierung Lindstrasse

Projekt Sanierung MFH Lindstrasse
Standort Lindstrasse, 8400 Winterthur

Auftraggeberin Logis Suisse AG

Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft

Ausführung 2019–2020 Bauzeit 9 Monate

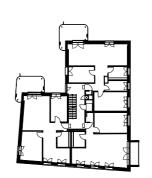
Architekturleistungen Projekt, Baugesuch, Ausführungsplanung

Projektleitung Heike Breninek
Team Lukas Rohner

Baumanagement P-Vision AG













Bellwald Architekten AG